

ATELIER

**DEK**

**DEKPROJEKT s.r.o.**  
Zakázka číslo: 2023-009265-JPa

## **B. Souhrnná technická zpráva**

# **PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE OPRAVY STŘECH**

**Dokumentace pro provedení stavby**

**Areál nemocnice**

**Voldušská 750**

**33701 Rokycany**

### **Zodpovědný projektant**

Ing. Lubomír Odehnal

Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby pod číslem 0015083

Číslo v deníku autorizované osoby: 81

### **Zpracováno v období**

červen 2023

### **Verze dokumentu**

První vydání

## Obsah

1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY.....	3
2. CELKOVÝ POPIS STAVBY.....	5
2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	5
2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	7
2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	7
2.4 Bezbariérové užívání stavby.....	7
2.5 Bezpečnost při užívání stavby.....	7
2.6 Základní charakteristika objektů.....	8
2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	8
2.8 Základní požárně bezpečnostního řešení.....	8
2.9 Úspora energie a tepelná ochrana.....	8
2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	8
2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	9
3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....	9
4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....	10
5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV.....	10
6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.....	10
7. OCHRANA OBYVATELSTVA.....	13
8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY.....	13
9. CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ.....	14

## 1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

### a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

- Stavební úpravy navržené v této projektové dokumentaci se týkají již postaveného objektu → stravovací provoz v areálu nemocnice.
- Plochy zastavěného a nezastavěného území se navrženými stavebními úpravami nemění.
- Navržené stavební úpravy znamenají modernizaci vzhledu předmětného objektu, jinak nemají zásadní vliv na charakter území.
- Dosavadní využití a zastavěnost území se navrženými stavebními úpravami nemění.

### b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Obecně lze konstatovat, že navržené stavební úpravy předmětného objektu jsou v souladu.

### c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Navržené stavební úpravy nemění účel užívání stavby (stravovací provoz v nemocnici), tzn. nejedná se o stavební úpravy podmiňující změnu v užívání stavby.

### d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Pro navrhované stavební úpravy nepředpokládá projektant nutnost povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

### e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Obecně lze konstatovat, že byly splněny požadavky dotčených orgánů. V případě, že v průběhu stavebního řízení i přesto vzniknou nové požadavky dotčených orgánů státní správy a organizací, projektant si vyhrazuje právo na změnu či doplnění projektové dokumentace.

### f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Místní šetření provedené dne 11. 04. 2023 pracovníkem DEKPROJEKT s.r.o. (Ing. Pavel Jakeš) za účasti zaměstnanců objektu. Obsahem šetření byla vizuální prohlídka a pořízení fotodokumentace stávajícího stavu předmětných konstrukcí objektu a jejich lokální zaměření. V další fázi byla provedena prohlídka střech s provedením sond do střešního pláště za účelem zjištění skutečného stavu. Pořízená fotodokumentace je uložena v archivu firmy DEKPROJEKT s.r.o.

### g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Dle katastru nemovitostí na <http://nahlizeniidokn.cuzk.cz> nejsou pro předmětný objekt evidovány žádné způsoby ochrany.

### h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Dle dostupných veřejných podkladů se předmětný objekt nenachází v záplavovém či na poddolovaném území.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

- Vliv stavby na okolní pozemky viz následující odstavce n) a o).
- Navržené stavební úpravy budou realizovány dle platných předpisů a lze tedy konstatovat dostatečnou ochranu okolí předmětného objektu během realizace stavebních prací. Podrobněji je ochrana okolí předmětného objektu vůči stavebnímu provozu popsána v kapitole 2.10 v této zprávě.
- Navržené stavební úpravy nemají vliv na odtokové poměry v území.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

- Navrhované stavební úpravy zahrnují demoliční práce týkající se pouze předmětného objektu.
- Kolem objektu se nenachází žádné keře a stromy, jejichž větve by bylo nutno kvůli realizaci navržených stavebních úprav osekát, případně pokácet.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Navržené stavební úpravy nevyžadují dočasné ani trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

**l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

- Navržené stavební úpravy nemají vliv na stávající způsob napojení předmětného objektu na dopravní a technickou infrastrukturu.
- Z hlediska bezbariérového užívání objektu se navrženými stavebními úpravami nemění stávající stav.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

- Předpokládané zahájení stavby je rok 2023
- Předpokládaná doba výstavby jsou cca 3 měsíce.
- Zpracovateli této dokumentace nejsou známy žádné další související stavby, které by mohly ovlivňovat navrhované řešení.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí****o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Předmětný objekt se nachází na pozemku parcelní číslo st. 1378 a st. 5019.

Stavební úpravy se následujícím způsobem dotknou přilehlého pozemku parcelní číslo 1801/24  
Grafické znázornění viz výkres „C.3 Koordinační situace“.

## 2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

### 2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Jedná se o změnu dokončené stavby, stavební úpravy navržené v této projektové dokumentaci se týkají již postaveného objektu → stravovací provoz v areálu nemocnice

#### SO01

- Předmětný objekt byl vystavěn v druhé pol. 20. stol.
- Objekt na severní straně navazuje na okolní pavilony.
- Objekt má 2 nadzemní podlaží (1.NP – 2.NP)
- Střecha domu je ve smyslu terminologie ČSN 73 1901-1:
  - šikmá  
(tzn. střecha se sklonem vnějšího povrchu nad 5 °)

#### SO02, SO03, SO04, SO05, SO07

- Předmětné objekty byly vystavěny v druhé pol. 20. stol.
- Objekty navazují na okolní objekty.
- Objekty mají 1 nadzemní podlaží (1.NP)
- Střechy jsou ve smyslu terminologie ČSN 73 1901-1:
  - ploché  
(tzn. střecha se sklonem vnějšího povrchu do 5 °)

#### SO06

- Předmětný objekt byl vystavěn v druhé pol. 20. stol.
- Objekt na severní straně navazuje na okolní pavilony.
- Objekt má 1 nadzemní podlaží (1.NP) a nevytápěnou půdu.
- Střecha domu je ve smyslu terminologie ČSN 73 1901-1:
  - šikmá  
(tzn. střecha se sklonem vnějšího povrchu nad 5 °)

**Stavební úpravy navržené v této projektové dokumentaci znamenají snížení energetické náročnosti. Účel užívání domu se nemění, nedochází ke změně počtu kapacit ani k jejich rozšíření či zmenšení, nemění se ani účel využití ostatních prostor v domě.**

Statika

Při místním šetření [30] nebyly na předmětných objektech zjištěny vážné statické poruchy, které by bránily provedení navrhovaných stavebních prací.

**V rámci realizace stavby, po demontáži stávající skladby střechy, je nutné nechat výše uvedené předpoklady ověřit na místě autorizovaným statikem (mj. podrobnou prohlídkou), který také zhodnotí, resp. i navrhne případnou nutnost statického zajištění či úprav konstrukcí.**

**Prohlídka statikem není, dle smlouvy s objednatelem, předmětem této projektové dokumentace a bude součástí dodávky stavby.**

**b) účel užívání stavby**

Objekty jsou v současné době využívány jako **nemocnice a její podružný provoz (stravování)**. Navrženými stavebními úpravami se stávající účel užívání objektu nemění.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o trvalé stavební úpravy.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Pro navrhované stavební úpravy nepředpokládá projektant nutnost povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Obecně lze konstatovat, že byly splněny požadavky dotčených orgánů. V případě, že v průběhu stavebního řízení i přesto vzniknou nové požadavky dotčených orgánů státní správy a organizací, projektant si vyhrazuje právo na změnu či doplnění projektové dokumentace.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Dle katastru nemovitostí na <http://nahlizeniidokn.cuzk.cz> nejsou pro předmětný objekt evidovány žádné způsoby ochrany.

**g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

Navrhované stavební úpravy nemění výškové a zásadně ani půdorysné uspořádání objektu.

Zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a počet funkčních jednotek a jejich velikosti se nemění.

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

- Navrhovanými stavebními úpravami dochází ke snížení energetické náročnosti objektu.

- Objekty jsou vytápěny vlastním zdrojem. Navrženými stavebními úpravami se tento stav nemění.

- Bilance dešťových vod je neměnná. Stavba nemá vliv na celkové produkované množství a druhy odpadů.

**i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

- Předpokládané zahájení stavby je 2023.
- Zpracovateli této dokumentace nejsou známy žádné další související stavby, které by mohly ovlivňovat navrhované řešení.

- Předpokládá se následující postup prací:
  - přípravné práce (umístění zařízení staveniště apod.)
  - odstranění stávajícího horního pláště střešní konstrukce složeného z bednění, nosné konstrukce horního pláště a souvrství asfaltových pásů u objektu SO02
  - odstranění minerální vlny u objektu SO02
  - odstranění střešního souvrství u objektu SO01, SO06
  - provedení parotěsnicí vrstvy z asfaltového pásu u objektu SO02
  - zateplení střechy objektu u objektu SO2, SO03, SO04, SO05, SO07
  - provedení nové hydroizolace u všech objektů
- dokončovací práce (úklidové práce apod.)

**j) orientační náklady stavby**

Předpokládané náklady na realizaci navržených stavebních prací určuje položkový rozpočet.

**2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení****a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení****b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Předmětem této projektové dokumentace je provedení následujících prací (stručný popis):

- Demontáž stávající střešní konstrukce
- Provedení nové střešní konstrukce
- Řešení souvisejících detailů a konstrukcí

Podrobná specifikace navržených stavebních úprav viz část „D.1.1 Architektonicko-stavební řešení“ v této projektové dokumentaci.

Navrhované stavební úpravy nemění výškové a zásadně ani půdorysné uspořádání objektu.

Zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a počet funkčních jednotek a jejich velikosti se nemění.

**2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

- Celkové provozní řešení objektu zůstává stejné.
- Objekt není určen k výrobě.

**2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Navrženými stavebními úpravami se nemění stávající stav.

**2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Navrženými stavebními úpravami se nemění současné nároky na bezpečnost užívání stavby.

V průběhu provádění stavebních úprav je nutné dbát zvýšené opatrnosti s ohledem na probíhající stavební práce. Za specifikaci a dodržování pravidel bezpečnosti práce je odpovědný dodavatel stavby.

## 2.6 Základní charakteristika objektů

### a) stavební řešení

### b) konstrukční a materiálové řešení

Dle poznatků z místního šetření a dle dostupných podkladů jsou stávající objekty tvořeny ze svislých a vodorovných nosných konstrukcí tvořených ze železobetonových panelů. Podlaha na terénu je betonová.

### c) mechanická odolnost a stabilita

Vzhledem k navrženému rozsahu stavebních úprav lze konstatovat, že stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na mechanickou odolnost a stabilitu konstrukcí. (Podrobněji viz odstavec „Statika“ v kapitole 2.1 v této zprávě.)

## 2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Navržené stavební úpravy se technických a technologických zařízení netýkají a neovlivní jejich provoz.

## 2.8 Základní požární bezpečnostního řešení

Navržená stavební opatření byla navržena v souladu ČSN 73 0802 *Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty*, ČSN 73 0810 *Požární bezpečnost staveb – Společná ustanovení* a ČSN 73 0834 *Požární bezpečnost staveb – Změny staveb*.

## 2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Navrhovanými stavebními úpravami dochází ke snížení energetické náročnosti objektu.

## 2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

V průběhu výstavby není předpoklad pro ohrožení životního prostředí. Zhotovitel je povinen zabránit rozptylu odpadu v okolí stavby, zbytečně nenarušovat zeleň v okolí stavby a provádět práce mimo běžný noční klid. Další podmínky vyplývají z jednotlivých částí projektové dokumentace.

### Obecně

- realizace záměru bude probíhat podle ověřené projektové dokumentace
- dodavatel stavby vytvoří v rámci zařízení staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství; o vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena odpovídající evidence; součástí smlouvy se zhotovitelem stavby bude požadavek vznikající odpady v etapě výstavby nejprve nabídnout k využití
- stavební stroje a manipulační technika užívané při výstavbě budou v řádném technickém stavu, odstavné plochy budou zabezpečeny proti transportu případných úkapů srážkovou vodou
- zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti v období výstavby budou minimalizovány
- při výstavbě bude věnována pozornost stavu stavebních strojů a uložení stavebních materiálů s ohledem na prevenci případných úniků s možností ohrožení kvality půdy a horninového prostředí
- investiční činností a umístěním stavby nedojde ke zhoršení odtokových poměrů na okolních



pozemcích

- výstavbou a provozováním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod
- kvalita vypouštěných splaškových odpadních vod musí odpovídat limitům správce kanalizační sítě

sítě

- nutno dodržovat časová omezení pro těžké transporty a práce v průběhu výstavby
- nutno důsledně čistit automobily a transportní techniku před vjezdem na komunikace
- během výstavby nebude okolí zatěžováno zbytečným hlukem ze staveniště, zejména v nočních

hodinách

- při manipulaci se sutí je nutné aplikovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem

#### Skladování a odvoz odpadů

Stavební odpad bude skladován ve velkoobjemovém kontejneru, př. kontejnerech vedle objektu, kde bude vymezena plocha pro zařízení staveniště a manipulaci (viz výkres C.3 Koordinační situační výkres). Kontejner bude zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení a úniku, během přepravy bude kontejner opatřen plachtou nebo bude zcela zakryt, aby se předešlo případnému úniku stavebního odpadu (v případě úniku dopravce znečištění odstraní).

#### Další opatření

- Dodavatel uskuteční opatření ke snížení prašnosti na staveništi (např. náležitým kropením v době výstavby).
- Organizačními opatřeními dodavatel optimalizuje dopravu po různých trasách tak, aby v době výstavby nedocházelo k přetížení určitých dopravních tras a tím k negativnímu působení na životní prostředí zvýšenými emisemi hluku a exhalací do ovzduší.
- Vhodným rozmístěním mechanizace a zařízení staveniště, optimální časovými nasazením strojů a kontrolou jejich technického stavu dodavatel zajistí snížení hlučnosti na minimum.
- Bude zamezena kontaminace půdy a podzemní vody při stání, příp. drobných opravách vozidel a stavebních mechanismů na staveništi.
- Zásobování o odvoz odpadů bude zajištěn vozidly splňujícími současné platné emisní a hlukové limity.
- Při likvidaci materiálu bude v maximální možné míře využito recyklace.
- Dodavatel zajistí realizaci zařízení pro očistu, resp. zajistí očistu vozidel opouštějící areál výstavby.
- Vozidla odvázející stavební suť budou zaplachtována.

### **2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Navrženými stavebními úpravami se nemění, resp. nezhoršuje stávající stav.

#### **b) ochrana před bludnými proudy**

Navrženými stavebními úpravami se nemění, resp. nezhoršuje stávající stav.

#### **c) ochrana před technickou seizmicitou**

Navrženými stavebními úpravami se nemění, resp. nezhoršuje stávající stav.

#### **d) ochrana před hlukem**

Akustické vlastnosti obalových konstrukcí se podstatnou měrou nemění.

#### **e) protipovodňová opatření**

Navrženými stavebními úpravami se nemění, resp. nezhoršuje stávající stav.

#### **f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Navrženými stavebními úpravami se nemění, resp. nezhoršuje stávající stav.

### 3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

#### a) napojovací místa technické infrastruktury

#### b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Objekt je napojen na veškeré potřebné inženýrské sítě. Navrženými stavebními úpravami nevznikají nové požadavky na kapacitu přípojek k inženýrským sítím.

### 4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

#### a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

#### b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

#### c) doprava v klidu

#### d) pěší a cyklistické stezky

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu bez vlivu na stávající způsob dopravního napojení. Stavebními úpravami nevznikají nové požadavky na změnu dopravního napojení ani na nové řešení dopravy v klidu.

Z hlediska bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace se navrženými stavebními úpravami nemění stávající stav.

### 5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

#### a) terénní úpravy

#### b) použité vegetační prvky

#### c) biotechnická opatření

Kolem objektu se nenachází žádné keře a stromy, jejichž větve by bylo nutno kvůli realizaci navržených stavebních úprav osekát, případně pokácet.

### 6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

#### a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nebude mít v době výstavby ani v době užívání zásadní vliv na žádnou složku životního prostředí.

##### Odpady z provozu objektu

Stavební úpravy navržené v této projektové dokumentaci nemají žádný vliv na odvoz a likvidaci odpadů z provozu předmětného objektu – odvoz a likvidace odpadů z provozu objektu budou prováděny dosavadním způsobem na základě smluv s oprávněným zpracovatelem odpadu.

##### Odpady vznikající stavební činností

Odvoz a likvidaci odpadů vznikajících stavební činností bude zajišťovat dodavatel stavby v rámci vlastní stavební činnosti v souladu se *zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech* (v aktuálním znění), resp. s *vyhláškou Ministerstva životního prostředí o podrobnostech nakládání s odpady* (v aktuálním znění).

Při stavebních pracích se předpokládá vznik tohoto odpadu zaříděného dle *vyhlášky Ministerstva životního prostředí a Ministerstva zdravotnictví č. 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů)*:

Specifikace odpadů dle vyhlášky č. 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů)		
Druh odpadu	Kód odpadu	Likvidace
<b>Obaly</b>	<b>15 01</b>	Odvoz na skládku, ekologická likvidace, případně recyklace
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	
Plastové obaly	15 01 02	
Kovové obaly	15 01 04	
<b>Beton, cihly, tašky a keramika</b>	<b>17 01</b>	Odvoz na skládku, ekologická likvidace, případně recyklace
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 ( <i>stavební suť</i> )	17 01 07	
<b>Dřevo, sklo a plasty</b>	<b>17 02</b>	Odvoz na skládku, ekologická likvidace, případně recyklace
Dřevo ( <i>rámy demontovaných oken a dveří, odřezky nových voděodolných překližek</i> )	17 02 01	
Sklo ( <i>výplně demontovaných oken a dveří</i> )	17 02 02	
Plasty ( <i>demontovaná stávající střešní PVC-P fólie, demontovaná stávající podkladní textilie, odřezky nové střešní PVC-P fólie</i> )	17 02 03	
<b>Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu</b>	<b>17 03</b>	Odvoz na skládku, ekologická likvidace, případně recyklace
Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 ( <i>odřezky nových asfaltových pásů</i> )	17 03 02	
<b>Kovy (včetně jejich slitin)</b>	<b>17 04</b>	Odvoz na skládku, ekologická likvidace, případně recyklace
Železo a ocel ( <i>demontované stávající oplechování, rámy demontovaných oken a dveří, demontované prvky hromosvodu, odřezky nového oplechování, odřezky nových lišt pod střešní fólii</i> )	17 04 05	
<b>Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení, vytěžená jalová hornina a hlušina</b>	<b>17 05</b>	Bude použito pro zpětné vyplnění výkopů
Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 ( <i>zemina při výkopových pracích</i> )	17 05 04	
<b>Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu</b>	<b>17 06</b>	Odvoz na skládku, ekologická likvidace, případně recyklace
Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03 ( <i>demontovaná stávající tepelná izolace, odřezky nové tepelné izolace</i> )	17 06 04	

<b>Jiné stavební a demoliční odpady</b>	<b>17 09</b>	Odvoz na skládku, ekologická likvidace, případně recyklace
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 ( <i>ostatní</i> )		

V souvislosti s výstavbou budou používány stavební materiály s atesty dokládajícími jejich nezávadnost pro zdraví osob a bez negativního vlivu na životní prostředí.

### **Odpadové hospodářství – pokyny pro dodavatele stavby - povinnosti původců odpadů**

**Dodavatel stavby je povinen shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií. Od třídění může původce upustit pouze na základě souhlasu místně příslušného orgánu.**

Odpady ze stavební činnosti musí být předány pouze právnické nebo fyzické osobě oprávněné v podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo výkupu určeného druhu odpadu. Každý je povinen zjistit, zda osoba, které přebírá odpady, je k jejich převzetí podle zákona o odpadech oprávněna.

Původce odpadů je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, ohlašovat odpady a zasílat příslušnému správnímu úřadu údaje v rozsahu stanoveném **vyhláškou Ministerstva životního prostředí o podrobnostech nakládání s odpady** (v aktuálním znění). Stavební firma zasílá jednou ročně hlášení za všechny stavby realizované na území jednoho obecního úřadu obce tomuto úřadu souhrnně.

V rámci kolaudačního řízení budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem, který je v souladu se **zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech** (v aktuálním znění), resp. s **vyhláškou Ministerstva životního prostředí o podrobnostech nakládání s odpady** (v aktuálním znění) – tzn. doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti nebo případně o jejich dalším využití.

Veškeré zbytkové stavební dílce, které nebudou zpracovány a budou moci být použity na jiné stavbě, budou převezeny do skladu firmy, která bude stavbu provádět.

### **b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.**

Stavba nebude mít významný vliv na krajinný ráz, v území dotčeném stavbou a jejím bezprostředním okolí se nevyskytují zvláště chráněná území, významné krajinné prvky, památné stromy, ani územní systém ekologické stability.

### **Ochrana chráněných živočichů při stavebních úpravách**

Obecně:

Podle **zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny**, ve znění pozdějších předpisů a podle prováděcí **vyhlášky č. 395/1992 Sb. k tomuto zákonu**, ve znění pozdějších předpisů, je rorýs obecný (*Apus apus*) zařazen mezi zvláště chráněné druhy živočichů v kategorii ohrožený.

Také všechny druhy netopýrů vyskytující se v České republice jsou zákonem chráněné (opět podle **zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny** a prováděcí **vyhlášky č. 395/1992 Sb.**, ve znění pozdějších předpisů). Právní ochraně podléhají také netopýry užívaná sídla – a to jak přirozená, tak umělá.

Stanovisko projektanta:

**Navrženými stavebními úpravami nenastává žádná změna ve vztahu k hnízdění rorýse**

**obecného a netopýra (tzn. nevznikají žádná nová potencionální hnízdiště).****c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Předmětný objekt se nenachází ve chráněném území Natura 2000.

**d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Závazné stanovisko posouzení vlivu záměru na životní prostředí nebylo podkladem při zpracování této projektové dokumentace.

**7. OCHRANA OBYVATELSTVA**

Navržené stavební úpravy objektu nemění současný stav z hlediska ochrany obyvatelstva.

**8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY****a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot a jejich zajištění**

Zajištění dodávek a způsob úhrady elektrické energie bude zajištěno po dohodě s investorem. Pro provedení navržených stavebních prací je nutné zajistit dodávky napětí 400 V (připojení z hlavního rozvaděče provede realizační firma) a 230 V.

Voda bude odebírána z objektu v odběrném místě určeném investorem. Doporučujeme osazení přes samostatné měřidlo spotřeby vody.

**b) odvodnění staveniště**

Rozsah stavebních úprav nevyžaduje zřízení speciálního odvodnění staveniště.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Dopravní infrastruktura:

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu bez vlivu na stávající způsob dopravního napojení. Stavebními úpravami nevznikají nové požadavky na změnu dopravního napojení ani na nové řešení dopravy v klidu.

Technická infrastruktura:

Objekt je napojen na veškeré potřebné inženýrské sítě. Navrženými stavebními úpravami nevznikají nové požadavky na kapacitu přípojek k inženýrským sítím.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavba má převážně charakter opravy. Navržené stavební úpravy svým rozsahem nevyžadují rozsáhlé zázemí.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

- Navržené stavební úpravy budou realizovány dle platných předpisů a lze tedy konstatovat dostatečnou ochranu okolí předmětného objektu během realizace stavebních prací. Podrobněji je ochrana okolí předmětného objektu vůči stavebnímu provozu popsána v kapitole 2.10 v této zprávě.

- Navrhované stavební úpravy zahrnují demoliční práce týkající se pouze předmětného objektu.

- Kolem objektu se nenachází žádné keře a stromy, jejichž větve by bylo nutno kvůli realizaci navržených stavebních úprav osekát, případně pokácet.

**f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Rozsah staveniště viz výkres „C.3 Koordinační situační výkres“. V průběhu výstavby nebudou umísťovány objekty zařízení staveniště vyžadující ohlášení.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Rozsah navržených stavebních úprav nevyžaduje bezbariérové obchozí trasy během realizace stavebních prací.

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Odpadové hospodářství viz kapitola 6, odstavec a) a kapitola 8, odstavec j) v této zprávě.

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Předpokládané celkové množství vykopané, nasypané zeminy bude stanoveno v položkovém rozpočtu. Zemina bude dočasně uložena na pozemku investora a následně zpětně využita.

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

V průběhu výstavby není předpoklad pro ohrožení životního prostředí.

Odpad bude roztríděn na jednotlivé složky a zatříděn dle Katalogu odpadů – dle *vyhlášky Ministerstva životního prostředí a Ministerstva zdravotnictví č. 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů)*. Dodavatel stavby zajistí manipulaci s tímto odpadem dle platných předpisů.

Zabudovávané materiály budou přiváženy v balení na paletách, způsobilých pro přepravu a další manipulaci. Se všemi odpady bude nakládáno ve smyslu *zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech* (v aktuálním znění).

Likvidaci odřezků materiálů použitých v konstrukci společně s dalším odpadem ze stavby zajistí dodavatel stavby. Likvidace odpadů se bude řídit platnými předpisy a zákony o likvidaci odpadů.

Demontovaný materiál bude uložen do kontejneru a následně bude odvezen na skládku nebo k recyklaci. Odpady budou skladovány v uzavřených obalech (v pytlích) a průběžně budou odváženy na skládku.

**k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Veškeré stavební práce budou realizovány tak, aby nebylo omezeno současné bezbariérové užívání stavby.

**l) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Viz kapitola 4 v této zprávě.

**m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

U všech vstupů na staveniště musí být umístěny informační a výstražné tabule se zákazem vstupu nepovolaných osob.

Pohyb třetích osob na staveništi je povolen jen s vědomím odpovědných pracovníků dodavatele nebo investora a v jejich doprovodu. Všechny tyto osoby musí být vybaveny ochrannými pomůckami dle platných předpisů.

**n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Viz kapitola 2.1, odstavec i) v této zprávě.

**9. CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ**

Stavební úpravy navržené v této projektové dokumentaci nemají vliv na způsob přívodu vody do předmětného objektu a na způsob odvodu srážkových a odpadních vod z předmětného objektu.